

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-29/2019

Dužnik: DALMACIJA CHARTER d.o.o. u stečaju, Primošten, Splitska 22/24, OIB
20619963687

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i III. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi

1. Prihod od prodaje pokretnine (jedrilica Orion)	130.234,08 kn
2. Prihod od prodaje pokretnina (grupe 2.1, 2.3, 2.6)	17.594,29 kn
3. Prihod od prodaje pokretnina (grupe 2.2, 2.4, 2.5)	1.750,00 kn
4. Prihod od kamata po računu	0,65 kn

Prihodi ukupno: **149.579,02 kn**

Rashodi

1. Bankovne naknade	921,10 kn
2. Knjigovodstvo (12 mjeseci)	11.250,00 kn
3. Trošak izrade pečata	278,00 kn
4. Trošak upisa u očevidnik FINE (4 objave)	200,00 kn
5. Provedba e-dražbe na FINI	700,00 kn
6. PDV	65.885,55 kn
7. Procjena pokretnina	3.125,00 kn
8. Naknada korištenje pomorskog dobra	314,80 kn
9. Naknada za sigurnost plovidbe	116,20 kn

Rashodi (rezervirani)

10. Bankovne naknade, zatvaranje računa	500,00 kn
11. Knjigovodstveni servis (3 mjeseca)	2.812,50 kn
12. Nagrada stečajnom upravitelju (44.796,80+7,5% ZO)	48.156,56 kn
13. Troškovi stečajnog upravitelja	2.000,00 kn

Rashodi ukupno: **136.259,71 kn**

Saldo (ostatak): **13.319,31 kn**

Iznos od 13.319,31 kn bit će iskorišten za završnu diobu vjerovnicima 2. višeg isplatnog reda.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Poslovanje dužnika obustavljeno je prije otvaranja stečajnog postupka. Izgleda za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana nije bilo.

- a. Pokretnina opterećena razlučnim pravom (jedrilica Orion oznake 472 VD) prodana je u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi po cijeni od 328.625,00 kn (PDV uključen) koji iznos je u cijelosti uplaćen na račun Financijske agencije dana 27.02.2020. Na ročištu za za diobu kupovnine ostvarene prodajom jedrilice Orion oznake 472 VD održanom 19.05.2020. na Trgovačkom sudu u Zadru stečajni upravitelj je predložio prvenstveno namirenje iznosa od 130.234,08 kn u svrhu pokrivanja troškova postupka, te uplatu preostalog iznosa od 198.390,92 razlučnom vjerovniku BOHEMIAN FINANCING ZARTKORUEN MUKODO RESZENYTARSASAG, Budimpešta, Mađarska. Razlučni vjerovnik suglasio se sa prijedlogom stečajnog upravitelja, te sud dana 20.05.2020. donosi rješenje o diobi kupovnine kao što je predloženo.

Financijska agencija izvršila je prijenos novčanih sredstava sa računa agencije na račun stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 130.234,08 kn.

- b. Stečajni upravitelj je sukladno odluci skupštine vjerovnika oglasio i izvršio prodaju pokretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom prikupljanjem pisanih ponuda:

- 2.1. Uredska oprema, kompjuteri, printeri
- 2.2. Sitni inventar u servisu (prsluk, reklama)
- 2.3. Pomoćna oprema (perilica)
- 2.4. Rezervni dijelovi (cijev plina, dizne, brtve)
- 2.5. Sitni inventar na zalihi (rasklopni kreveti i sl.)
- 2.6. Sitni inventar u uporabi (zdjele, tanjuri)

Prodaja pokretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom objavljena je u očevidniku pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku koji vodi Financijska agencija. Ukupna vrijednost unovčenja pokretnina iz ove točke iznosi 19.334,29 kn (17.594,29 + 1.750,00).

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 11. lipnja 2019. utvrđene su sljedeće tražbine:

II. Viši isplatni red

R.B.	Ime i prezime/ naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/ sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine u kn
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, PU Šibenik	18683136487	Šibenik, Obala Hrvatske Mornarice 3	1.291,32

2	BOHEMIAN FINANCING ZARKORUEN MUKODO RESEZVENYTARSASAG	23021179492	Budimpešta, 1148, Kerepesi UT 52 Mađarska	262.580.147,38
3	FONTANA HOTEL APARTMANI d.o.o.	31475330936	Jelsa, Jelsa 94	91.031,19
4	FARAON d.o.o.	98007195291	Trpanj, Put vila 1	254.344,99
5	MARINA KREMIK d.o.o.	33994182010	Primošten, Splitska 22/24	6.682.734,15
6	DANUVIUS MARINA d.o.o.	14329389295	Tribunj, Jurjevgradska 2	5.158.891,00
7	JELSA d.d.	51177655549	Jelsa, Jelsa 246	598.965,20
8	PRIMOŠTEN HOTELI d.o.o.	20719186567	Primošten Raduča 11	1.998.334,95
9	HOTEL LABINECA	82215732082	Gradac, Jadranska 2	420.058,31
10	AQUAMARINE d.o.o.	64556155401	Zagreb, Savska cesta 106	284.842,65
11	DIAMANT MARINA d.o.o.	21098908294	Zagreb, Savska cesta 106	58.962,62
12	ADRIATIQ ISLANDS GROUP d.d.	08214831145	Zagreb, Savska cesta 106	6.822.555,11
13	ADRIATIQ ISLANDS GROUP YACHTING d.o.o.	38643476300	Zagreb, Savska cesta 106	1.206.862,85
	UKUPNO			286.157.730,40

2. Raspoloživi iznos za završnu diobu je 13.319,31 kn.
3. Zbroj tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi je 285.959.339,48 kn (13.319,31 kn / 285.959.339,48 kn = 0,00004658).

4. Prijedlog stečajnog upravitelja za namirenje po završnoj diobi u skladu sa raspoloživim iznosom:

II. Viši isplatni red

Rbr.	VJEROVNIK	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE u kn	NENAMIREN IZNOS TRAŽBINE u kn	PRIJEDLOG % NAMIRENJA	IZNOS ZA NAMIRENJE završnom diobom u kn
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, PU Šibenik, OIB 18683136487	1.291,32	1.291,32	0,004658 %	0,06
2.	BOHEMIAN FINANCING ZARKORUEN MUKODO RESEZVENYTARSASAG,OIB 23021179492	262.580.147,38	262.381.756,46	0,004658 %	12.221,00
3.	FONTANA HOTEL APARTMANI d.o.o., OIB 31475330936	91.031,19	91.031,19	0,004658 %	4,24
4.	FARAON d.o.o., OIB 98007195291	254.344,99	254.344,99	0,004658 %	11,85
5.	MARINA KREMIK d.o.o., OIB 33994182010	6.682.734,15	6.682.734,15	0,004658 %	311,28
6.	DANUVIUS MARINA d.o.o., OIB 14329389295	5.158.891,00	5.158.891,00	0,004658 %	240,30
7.	JELSA d.d., OIB 51177655549	598.965,20	598.965,20	0,004658 %	27,90
8.	PRIMOŠTEN HOTELI d.o.o., OIB 20719186567	1.998.334,95	1.998.334,95	0,004658 %	93,08
9.	HOTEL LABINECA d.o.o., OIB 82215732082	420.058,31	420.058,31	0,004658 %	19,57
10.	AQUAMARINE d.o.o., OIB 64556155401	284.842,65	284.842,65	0,004658 %	13,27
11.	DIAMANT MARINA d.o.o., OIB 21098908294	58.962,62	58.962,62	0,004658 %	2,75
12.	ADRIATIQ ISLANDS GROUP d.d., OIB 08214831145	6.822.555,11	6.822.555,11	0,004658 %	317,79
13.	ADRIATIQ ISLANDS GROUP YACHTING d.o.o., OIB 38643476300	1.206.862,85	1.206.862,85	0,004658 %	56,22
	UKUPNO:	286.157.730,40	285.959.339,48	0,004658 %	13.319,31

5. Vjerovnici osporenih tražbina (polaganje zadržanih iznosa, čl.284. SZ)
Nema vjerovnika čije su tražbine osporene, a za koje bi se odgovarajući iznos trebao položiti kod suda ili javnog bilježnika.
6. Vjerovnici tražbina vezanih uz odgodni uvjet
Nema vjerovnika tražbina vezanih uz odgodni uvjet.

Mjesto i datum

Zagreb, 24.08.2020.

Stečajni upravitelj

Tomislav Čoga